

Die Gemeinde Berg mit 8.300 Einwohnern liegt am Ostufer des Starnberger Sees im Alpenvorland südwestlich von München. Als Flächengemeinde in attraktiver Lage mit allen Schularten in der näheren Umgebung und hohem Freizeitwert suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine



Sachbearbeitung (m/w/d) Bauleitplanung

in Vollzeit, 39 Stunden, unbefristet, teilzeitfähig

Wir bieten:

- einen zukunfts- und krisensicheren Arbeitsplatz im Einzugsbereich München
- ein anspruchsvolles, interessantes und vielseitiges Aufgabenspektrum
- Besoldung/Entgelt nach den beamten- bzw. tarifrechtlichen Vorschriften entsprechend der Qualifikation und den persönlichen Voraussetzungen (bis A10 bzw. EG 9c), Jahressonderzahlung, Fahrtkostenzuschuss, leistungsorientierte Bezahlung, Münchenezulage (270,00 € Vollzeit/ 50,00 € bei Kindergeldberechtigung) bzw. Ballungsraumzulage (Beamte)
- Gleitzeitregelung, Mobile Arbeit
- betriebliche Altersversorgung (bei Tarifbeschäftigten)
- umfangreiche Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Dienstwohnung

Wir suchen Sie zum/r:

- Erstellung städtebaulicher Entwürfe und deren Umsetzung in förmliche Fassungen von Bebauungsplänen
- Entwurf der textlichen Festsetzungen und Begründungen von Bauleitplänen auch unter Würdigung besonderer naturschutzfachlicher und ökologischer Sachverhalte sowie die Durchführung aller dazugehörigen Verfahrensschritte
- Erteilung von Auskünften über das Bauplanungsrecht und Abgabe von Stellungnahmen gegenüber anderen Dienststellen und Ämtern im Rahmen der Bauberatung
- Bauleitplanung mit Vertragsrecht, insbesondere Bearbeitung der Verfahrensabläufe für Bebauungspläne und Flächennutzungsplan, einschl. Gemeindeentwicklungsplanung
- Bauordnungsrecht und Bodenordnung in Vertretung
- Zugewiesene Projektsteuerung, Grundstücksverkehr/-verhandlungen

Wir erwarten:

- ein abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium (Dipl.-Ing. FH oder Bachelor) der Fachrichtung Stadtplanung, Raumplanung, Architektur mit der Vertiefung Städtebau oder einer vergleichbaren Fachrichtung mit städtebaulicher Vertiefung oder
- eine erfolgreich abgelegte Fachprüfung II oder vergleichbare Qualifizierung
- Kenntnisse im Bereich der anzuwendenden Rechtsvorschriften (insbesondere Baugesetzbuch und Baunutzungsverordnung)
- Verhandlungsgeschick, Koordinationsfähigkeit und Eigeninitiative sowie gutes schriftliches und mündliches Ausdrucksvermögen
- gute MS-Office Kenntnisse, Kenntnisse in AutoCAD/ Land CAD sind von Vorteil

Stellen Sie während Ihres Studiums fest, dass Sie Ihre bereits erworbenen Kenntnisse in die Praxis durch Einstieg ins Berufsleben umsetzen möchten, freuen wir uns ebenso über Ihre Bewerbung.

Für fachliche Informationen steht Ihnen Frau Neubert (Tel.: 08151/508-29) zur Verfügung. Bei Fragen zum Bewerbungsprozess wenden Sie sich bitte an Frau Lindauer (Tel.: 08151/508-33). Die Stelle ist für die Besetzung mit schwerbehinderten Menschen geeignet. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte ausschließlich per Mail an **bewerbung@gemeinde-berg.de**.

Wir bitten um Beachtung, dass aus Sicherheitsgründen nur Anhänge im PDF-Format angenommen werden. Die max. Gesamtgröße sollte 10 MB nicht überschreiten.